



昔ながらの五右衛門風呂付で
街中エリアにありながら
歴史を感じる平屋物件！

物件概要

登録目的	売却 (価格：4,200,000円)
建築年	1960年頃
敷地面積	219.18㎡
建築面積	-

所在地	八頭町宮谷
利用状況	年3回管理
構造	木造平屋建て
間取り	4LDK
補修の要否	大幅な補修が必要
補修の費用負担	入居者
残置物	大幅な撤去が必要

設備状況

電力	引き込み済
ガス	プロパン
水道	上水道
下水道	接続済み
風呂	電気
トイレ	水洗 - 洋式

駐車場	無し
庭	有り
農地	無し
ペット	可
その他	

周辺状況

役場	0.7km (役場本庁舎)
スーパー	0.6km (サンマート)
コンビニ	0.5km (ファミリーマート)
郵便局	0.7km (郡家郵便局)

保育所	0.3km (郡家保育所)
小学校	1.1km (郡家西小学校)
中学校	0.7km (八頭中学校)
鉄道駅	0.3km (郡家駅)

備考

- ・現状有姿渡しを希望。
- ・家財は所有者が撤去する意向あり。
- ・入居者が負担する修繕費用に応じて、値引き相談可能。

【物件写真】



外観



和室 (6畳)



和室 (6畳)



台所



和室 (4畳)



和室 (6畳)



広縁



トイレ



浴室

…五右衛門風呂／電気温水器設置済み



浴室



勝手口、洗濯機置き場



裏庭

1F

